

Årsbokslut
för
Nordviks Samfällighetsförening
717904-9734

Räkenskapsåret
2023

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-05-01
-2022-12-31
(8 mån)

Föreningens intäkter

Uttaxerade bidrag	441 036	237 813
Bidrag	25 887	0
Övriga rörelseintäkter	3 599	155
Summa föreningens intäkter	470 522	237 968

Föreningens kostnader

Verksamhetskostnader	-217 303	-693 368
Övriga externa kostnader	-39 311	-13 225
Personalkostnader	0	-24 121
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-54 406	-36 519
Summa föreningens kostnader	-311 020	-767 233
Rörelseresultat	159 502	-529 265

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18 567	3 051
Summa finansiella poster	18 567	3 051
Resultat efter finansiella poster	178 069	-526 214

Resultat före skatt

178 069 -526 214

Årets resultat

178 069 -526 214

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	804 321	858 727
Summa materiella anläggningstillgångar		804 321	858 727
Summa anläggningstillgångar		804 321	858 727
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	4 800
Övriga fordringar		77 841	76 702
Summa kortfristiga fordringar		77 841	81 502
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 015 113	855 514
Summa kassa och bank		1 015 113	855 514
Summa omsättningstillgångar		1 092 954	937 016
SUMMA TILLGÅNGAR		1 897 275	1 795 743
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid räkenskapsårets början	3	1 625 032	2 151 246
Årets resultat		178 069	-526 214
Eget kapital vid räkenskapsårets slut		1 803 101	1 625 032
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		83 232	844
Övriga skulder		10 942	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	169 867
Summa kortfristiga skulder		94 174	170 711
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 897 275	1 795 743

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsbokslutet är upprättat i enlighet med bokföringslagens regler om årsbokslut och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 088 119	1 088 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 088 119	1 088 119
Ingående avskrivningar	-229 392	-192 873
Årets avskrivningar	-54 406	-36 519
Utgående ackumulerade avskrivningar	-283 798	-229 392
Utgående redovisat värde	804 321	858 727

Not 3 Upplysningar om föreningens eget kapital

I eget kapital ingår underhålls- och förnyelsefond.

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	200 000	150 000
Årets reservering	50 000	50 000
Belopp vid årets utgång	250 000	200 000

Uddevalla den / 2024

Richard Jonsson
Ordförande

Kristina Blomberg

Nathalie Olofsson

Henrik Jonsson

Tomas Lindsta