

Protokoll fört vid Nordviks Samfällighetsförenings ordinarie Årsmöte 2015.08.16 i Forshälla bygdegård

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Ingvar Lindsta öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2 Val av mötesordförande

Till mötesordförande valdes Ingvar Lindsta.

§ 3 Förteckning över närvarande medlemmar

Förteckning över närvarande medlemmar upprättades. Se bil. 1 a och 1 b.

§ 4 Val av justeringsmän

Till att justera protokollet valdes Olle Höglund och Owe Lundell

§ 5 Kallelse till årsmötet

Frågan om att kallelsen till årsmötet skett i behörig ordning besvarades med ja.

§ 6 Förvaltningsberättelse och resultaträkning

Ordföranden redogjorde för styrelsens sammansättning samt för det gångna årets arbete och gick igenom resultaträkningen och budget. Stämman godkände styrelsens förvaltningsberättelse, resultaträkning för 2014 – 2015 och inkomstprognos för 2015 – 2016. Bilaga 2 och 3 till protokollet.

§ 7 Revisionsberättelse

Revisor Olle Höglund föredrog revisionsberättelsen och tillstyrkte ansvarsfrihet för den tid revisionen gällde, ansvarsfrihet beviljades därefter av årsmötet. Revisorerna hade även bedömt hur stor underhållsfonden skall vara och rekommenderar c:a 500.000:- kr. *Bilaga 4*

§ 8 Inkomna ärenden och motioner

Inga motioner hade inkommit till årsmötet.

§ 9 Styrelsens förslag till åtgärder arbetsåret 2015-2016

Fullfölja ombyggnaden av utfarten på Skäret. Söka statsbidrag för iordningställande av sista delen av nordviksvägen då denna tas in i föreningen. Vidare utförs sedvanligt underhåll och snöröjning.



§ 10 Styrelsens kostnadsersättning

Årsmötet beslöt att på styrelsens förslag att kostnadsersättningen fortsatt skall vara 1/3 av ett **inkomstbasbelopp** och genom detta vara självreglerande.

§ 11 Budgetförslag för 2016-2017

Styrelsens förslag om oförändrad utdebitering godkändes av årsmötet.

§ 12 Styrelseval

Styrelseordförande Ingvar Lindsta omval 1 år

Claes Carlsson kvarstår 1 år

Hans Uppström kvarstår 1 år

Jörgen Wallroth ersätter Henrik Jonsson nyval 2 år

Jörgen Wahlsberg omval 2 år

Styrelsesuppleanter

Lars Larszon omval 2 år

Daniel Dahlman ersätter Jörgen Wallroth fyllnadsval 1 år

Sten-Åke Lyngstam omval 2 år

Kenth Jansson kvarstår 1 år

§ 13 Revisionsval

Revisorer

Peter Sylvén omval 2 år

Olle Höglund kvarstår 1 år

Suppleant

Anders Selling kvarstår 1 år

§ 14 Valberedning

Bruno Karlsén omval 2 år

Kurt Hansson omval 2 år

Owe Lundell, sammankallande kvarstår 1 år

§ 15 Protokolljustering

Justering av protokollet sker hos Ingvar Lindsta, Kolviksvägen 9, den 23.08 kl 17.00

§ 16 Övriga frågor

Styrelsen föreslår att kostnaden för ändring av andelstal skall debiteras på respektive fastighet. Årsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Styrelsens förslår att ta ut särskild avgift för extra vägsitage vid t.ex. nybyggnation. Efter diskussion bordlades frågan för att styrelsen skall kunna bereda frågan vidare.

Frågan om hastigheten på skärets bryggväg debatterades livligt. Styrelsens förslag att använda befintligt mobilt farthinder eller "blomlådor" vid nedre delen av skärets bryggväg avslutade diskussionen.

§ 17 Nästa årsmöte

Nästa årsmöte hålls den 14.08.2016 kl 16.00 i Forshälla bygdegård.

§ 18 Avslutning

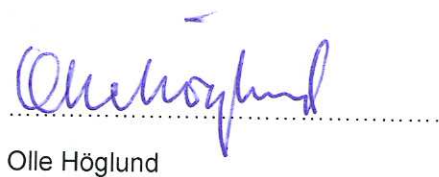
Ordföranden förklarade årsmötet avslutat och tackade deltagarna för visat intresse.

Vid protokollet



Lars Larsson

Justeras



Olle Höglund



Owe Lundell
Owe

16

[illegible]

Närvarolista Årsmöte Nordviks Samfällighetsförening 2015-08-16

Namn	Fastighet	Andelstal
Ingvor Lindstr	A 1:59	3
Olof Carlsson	F 2:76	3
Lara Larsson	A. 1:79	3
Olof Nyberg	F 2:55	3
Kerth Jansson	1:35, 1:91	4
Sotman Torle	2:42	3
Ulf Johansson	2:96	3
Viktor Johansson	1:302	3
Johanna Wahlström	1:289	3
Daniel Dahlman	2:22	3
Henrik Fagerberg/Helena Dahlman	1:294	3
Jan-Erik Andersson	A 1:86	3
Birgitta Andersson		
Joachim Torle	1:315	3
MAGDALENA TORLE		
Ole Lundell	1:272	3

Styrelsen för **NORDVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING** får härmed avge redovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret 1/5 2014-30/4 2015.

Förvaltningsberättelse

Styrelse: ordinarie ledamöter

Ingvar Lindsta ordförande	tel 852 19
Henrik Jonsson vice ordförande	109 22
Jörgen Wahlsberg kassör	0707-348448
Hans Uppström sekreterare	854 23
Claes Carlsson ledamot	858 75

I tur att avgå vid föreningsårsmötet är

Ingvar Lindsta , Henrik Jonsson och Jörgen Wahlsberg.

Suppleanter:

Lars Larsson	85220
Sten-Åke Lyngstam	29554
Kenth Jansson	88660
Jörgen Wallroth	85257

I tur att avgå är Sten-Åke Lyngstam och Lars Larsson.

Revisorer:

Peter Sylvén ordinarie ledamot	85721
Olle Höglund ordinarie ledamot	85466
Anders Selling suppleant	83099

I tur att avgå är Peter Sylvén.

Valberedning:

Som valberedning har Bruno Karlsen, Kurt Hansson och Ove Lundell fungerat.

I tur att avgå är Bruno Karlsen och Kurt Hansson.

Arbetsutskott:

Styrelsens arbetsutskott har bestått av ordföranden samt delar av styrelsen.

Administration:

Kassören har på sedvanligt sätt skött bokföring och avgiftsdebitering.

Vägar och grönområden:

Styrelsen har beslutat om ombyggnad av infarten till Skäret för att öka trafiksäkerheten och en upphandling har gjorts. Vidare ska belysning vid infarten sättas upp i samband med ombyggnationen. Kostnaden beräknas till 150.000 och ytterligare 10.000-15.000 för belysning, allt exklusive moms. Trafikverket har beviljat bidrag med 40 procent av kostnaden. Beräknad byggstart med trumbyte sker första veckan i augusti. Styrelsen har också ansökt hos Trafikverket om bidrag för anläggande av mötesplats på första rakan på Nordviksvägen. Det ska även köpas in nya vägskyltar och nya informativa infartsskyltar ska sättas upp. En ny trappa från Skäret ner till Nordviksvägen har även byggts. Vad gäller problem med dagvatten på Skäret och Ammenäs jobbar styrelsen vidare med ärendet. Efter en riktig långbänk är lantmäteriförrättningen äntligen i mål med förlängningen av Nordviksvägen och Skärets Bryggväg samt uppgraderingen av andelstalen. På grund av fiberarbetet har styrelsen medvetet skjutit på visst underhåll för att återuppta det när bredbandsgrävningarna är klara.

Medlemmarna i respektive arbetsgrupp har utfört röjning av grönområden. Men eftersom många träd är höga och svåra att ta ner ska styrelsen inventera behovet av att ta in entreprenörer för att röja på samfällad mark.

Bredbandsprojekt:

Styrelsen har även aktivt jobbat för att Uddevalla Energis erbjudande om bredbandsanslutning på Skäret/Ammenäs/Stången ska bli av. Och nu är projektet i hamn.

Hans Uppström

Nordviks Samfällighetsförening 2015-2016

Resultaträkning

Intäkter	1/5 13-30/4 14	1/5 14- 30/4 15
Medlemsavgifter	249198	315500
Stadsbidrag	26 656	24351
Kommunalt bidrag o övrigt	2145	
Bank mm	7364	5956
Summa:	285363	345807
 Kostnader		
Vägunderhåll	267528	121731
Vinterväghållning	64279	115673
Grönområden		
Styrelse	14833	14833
Adm kostnader	16788	9632
Summa:	363428	261869
 Balanserat sparbelopp under året		
Överskott/Underskott	- 78065	+ 83938
Återanskaffningsfond	Summa	595843
		679779

Budget 2014-05-01-2015-04-30

Beräknade intäkter:	
Andelsavgifter 632andelar x500 kr	316 000
Statligt bidrag	26 500
Summa intäkter	342 500

Beräknade utgifter:	
Vägunderhåll	167 000
Vinterväghållning	65 000
Grönområden	50 000
Underhållsfond	20 000
Omkostnader	41 500
Summa kostnader	342 500

Budget 2015-05-05-2016-04-30

Beräknade intäkter:	
Andelsavgifter 635 andelar x 600 kr	381 000
Stadsbidrag: ?	24 000
Summa intäkter	405 000

Revisionsrapport 2014 - 2015

Nordviks Samfällighetsförening

Undertecknade revisorer för Nordviks Samfällighetsförening avger efter granskning av föreningens räkenskaper och verksamhet för år 2014-2015 följande revisionsberättelse.

Vi har tagit del av räkenskaperna, protokoll, verksamhetsberättelse och andra handlingar som lämnar upplysningar om föreningens verksamhet.

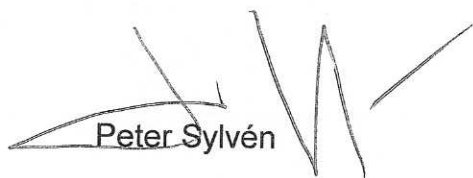
Den ekonomiska redovisningen har förts med noggrannhet och är i god ordning.

Verksamheten för perioden 1.5.2014 – 30.4.2015 har enligt den ekonomiska redovisningen gett ett överskott på 83 937,50 kr. Föreningens tillgångar uppgick den 30/4 2015 till 679 779,73 kr.

Vi tillstyrker att resultat- och balansräkning fastställs, samt att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen avser.

I föreningens stadgar finns angivet att det årligen skall avsättas minst 20 000 kr till föreningens underhålls- och förnyelsefond. Stadgarna anger inte någon övre eller undre gräns för fondens storlek. Vi rekommenderar med hänsyn till verksamhetens omfattning att en målsättning för fondens storlek skall vara lägst 500 000 kr.

Uddevalla 2014-07-23



Peter Sylvén



Olle Höglund

Av föreningen utsedda revisorer